

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ»
(МКУ «АГЕНТСТВО»)**

ПРИКАЗ

02 августа 2021 г.

№ 18

О внесении изменений в приказ МКУ «Агентство»
от 24.11.2020 № 46 «Об утверждении ведомственной целевой программы
«Управление и распоряжение имуществом, находящимся в казне
муниципального образования «Колпашевский район» на 2021 год и на
плановый период 2022 и 2023 годов (в редакции приказов МКУ «Агентство» от
27.01.2021 № 2, от 01.03.2021 № 6, 30.03.2021 № 8, от 27.0.2021 № 12, от
01.07.2021 № 16)

В соответствии с решением Думы Колпашевского района Томской области от 23.11.2020 № 15 «О бюджете муниципального образования «Колпашевский район» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» (в редакции решений Думы Колпашевского района от 25.01.2021 № 1, от 26.02.2021 № 17, от 29.03.2021 № 29, от 26.04.2021 № 37, от 30.06.2021 № 66, от 30.07.2021 № 83)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в ведомственную целевую программу «Управление и распоряжение имуществом, находящегося в казне муниципального образования «Колпашевский район» (далее – ВЦП) изменения согласно приложению.
2. Специалисту по делопроизводству и кадрам Задояновой Елене Сергеевне ознакомить с приказом заинтересованных лиц.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



Л.А. Алеева

С приказом ознакомлены:

Вотинцев Д.С. _____

«03» августа 2021 г.

Белоусова Н.Г. _____

«13» августа 2021 г.

Лузан Н.А. _____

« — » _____ 2021 г.

Приложение к приказу МКУ «Агентство»
от 02.08.2021 № 18

Ведомственная целевая программа «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в казне муниципального образования «Колпашевский район»

Паспорт ведомственной целевой программы

Наименование субъекта бюджетного планирования (далее – СБП)	Муниципальное казённое учреждение «Агентство по управлению муниципальным имуществом»			
Код ведомственной целевой программы (далее – ВЦП)				
Тип ВЦП	Первый тип			
Цель ВЦП (задача СБП)	Максимизация неналоговых доходов местного бюджета, в том числе от имущества, временно неиспользуемого для выполнения полномочий муниципального образования «Колпашевский район», и земельных участков			
Наименование показателей конечного результата реализации ВЦП (показатель результата достижения цели ВЦП (задача СБП))	Ед. изм.	Очередной финансовый год 2021	Плановый год 2022	Плановый год 2023
1. Увеличение объема поступлений в бюджет Колпашевского района по неналоговым доходам от сдачи в аренду временно неиспользуемого муниципального имущества	%	Не менее 5 к предыдущему году	Не менее 5 к предыдущему году	Не менее 5 к предыдущему году
2. Увеличение объема поступлений в бюджет Колпашевского района по неналоговым доходам от сдачи в аренду земельных участков	%	Не менее 5 к предыдущему году	Не менее 5 к предыдущему году	Не менее 5 к предыдущему году
3. Снижение расходов на содержание временно неиспользуемого имущества	%	Не менее 5 к предыдущему году	Не менее 5 к предыдущему году	Не менее 5 к предыдущему году
Объем расходов бюджета МО «Колпашевский район» на реализацию ВЦП				
Объем расходов	Коды классификации расходов бюджета	Сумма (тыс.)	в том числе средства:	

бюджета МО «Колпашев- ский район» на реализацию ВЦП	Раздел, подраз- дел	Целевая статья	Вид расхо- дов	рублей)	Федераль ного бюджета	Област- ного бюджета	Мест- ного бюджета
Очередной финансовый год 2021	0113	69 0 01 00000	110, 240, 850	8 522,6	-	-	8 522,6
	0113	69 0 02 00000	110	160,0	-	-	160,0
	0113	69 0 03 00000	240, 850	5 519,0	-	-	5 519,0
	0113	69 0 03 00006	800	5 000,0	-	-	5 000,0
	0113	69 0 04 00000	244	1 822, 8	-	-	1 822,8
	0405	06 1 92 40230	540	115, 2	-	-	115,2
	0502	69 0 07 00000	540	1 500,0	-	-	1 500,0
	0705	69 0 00 00000	200, 240	20,0	-	-	20,0
всего	х	х	х	22 659,6	-	-	22 659,6
Плановый год 2022	0113	69 0 01 00000	110, 240, 850	8 471,3	-	-	8 471,3
	0113	69 0 02 00000	110	160,0	-	-	160,0
	0113	69 0 03 00000	240, 850	3 643,9	-	-	3 643,9
	0405	06 1 92 40230	540	74,0	-	-	74,0
	0705	69 0 00 00000	200, 240	20,0	-	-	20,0
всего	х	х	х	12 369, 2	-	-	12 369, 2
Плановый год 2023	0113	69 0 01 00000	110, 240, 850	8525,2	-	-	8525,2
	0113	69 0 02 00000	110	160,0	-	-	160,0
	0113	69 0 03 00000	240, 850	3 682,3	-	-	3 682,3
	0405	06 1 92 40230	540	90,7	-	-	90,7
	0705	69 0 00 00000	200, 240	20,0	-	-	20,0
всего	х	х	х	12 478,2	-	-	12 478,2

Раздел 1. Характеристика проблемы и цели СБП, на решение или реализацию которых направлена ВЦП

<p>Характеристика состояния развития сферы</p>	<p>По состоянию на 01.01.2021 в Реестре объектов собственности муниципального образования «Колпашевский район» числится имущество общей стоимостью 946 122 тыс. руб., в том числе 86% составляет доля имущества, которое соответствует перечню вопросов местного значения, определенного действующим законодательством. В то же время остальные 14% не предназначены для выполнения органами местного самоуправления возложенных на него полномочий. В данном случае муниципальное имущество выступает инструментом пополнения доходной части местного бюджета за счет поступлений арендной платы за использование таких объектов, либо за счет доходов от приватизации (продажи).</p>
<p>Описание проблем и цели ВЦП</p>	<p>В настоящее время поступления от сдачи в аренду муниципального имущества не являются доходным источником бюджета района. Снижение доходов от сдачи в аренду муниципального имущества обусловлено уменьшением количества объектов, находящихся в собственности муниципального образования «Колпашевский район», сдаваемых в аренду, в связи с реализацией муниципального имущества.</p> <p>В связи со снижением доли муниципального имущества необходимо проведение комплекса мероприятий по обеспечению поступлений доходов от использования муниципального имущества.</p> <p>Настоящая ВЦП направлена на максимизацию неналоговых доходов местного бюджета от сдачи в аренду имущества, временно неиспользуемого для выполнения полномочий муниципального образования «Колпашевский район», и земельных участков.</p>
<p>Направления работ по решению проблем и достижению цели ВЦП</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Проведение комплекса землеустроительных работ по межеванию земельных участков. - Проведение работ по независимой оценке муниципального имущества и земельных участков. - Предоставление муниципального имущества и земельных участков в аренду путем проведения торгов. - Проведение мероприятий по взысканию и сокращению задолженности по неналоговым доходам от сдачи в аренду муниципального имущества и земельных участков. - Проведение кадастровых работ по оформлению земельных участков в собственность муниципальных образований. - Обслуживание и проведение ремонтных работ воздушной линии электропередачи, находящейся в казне поселения. - Строительство индивидуальных жилых домов в новом микрорайоне «Юбилейный» в с. Чажемто Колпашевского района Томской области. - Проведение ремонтных работ объектов, находящихся в казне поселений. - Организация работ по текущему, капитальному ремонту

объектов, находящихся в казне муниципального образования «Колпашевский район»

Раздел 2. Описание методик расчета показателей непосредственного результата (мероприятий ВЦП)

Наименование показателей	Ед. изм.	Положительная динамика (рост/снижение)	Методика расчета показателя	Исходная информация для расчета показателя
Обеспечение эффективной деятельности учреждения как ответственного исполнителя ВЦП	%	Положительная динамика	Выполнение бюджетной сметы учреждения за отчетный год	Отчетность
Обеспечение гарантий работникам учреждения на оплату стоимости проезда и провоза багажа в пределах Российской Федерации к месту использования отпуска и обратно	%	Выполнение показателей	Сравнение Количества сотрудников учреждения, реализовавших право на бесплатный проезд, с количеством сотрудников учреждения, получивших денежную компенсацию на оплату стоимости проезда и провоза багажа в пределах Российской Федерации к месту использования отпуска и обратно	Заявление работника учреждения, имеющего право на бесплатный проезд
Доля муниципального недвижимого имущества (за исключением земельных участков), используемого для выполнения полномочий Колпашевского района, от недвижимого имущества, находящегося в собственности Колпашевского района	%	Рост	Сравнение количества объектов недвижимого имущества, используемого для выполнения полномочий Колпашевского района, с количеством объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования «Колпашевский район»	Казна муниципального образования «Колпашевский район», Реестр муниципального имущества

Раздел 3. Порядок управления ВЦП (описание механизма ее реализации), формы и порядок осуществления мониторинга реализации ВЦП, сроки и порядок формирования отчета о реализации ВЦП

Ответственный за реализацию ВЦП в целом	Директор МКУ «Агентство» - Алеева Л.А.
Порядок организации работы по реализации ВЦП	Работа по реализации мероприятий ВЦП осуществляется в соответствии с Решением Думы Колпашевского района от 13.07.2010 № 875 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, его приватизации и использования доходов от приватизации и использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования Колпашевский район»
Ответственный за мониторинг реализации ВЦП и составление форм отчетности о реализации ВЦП	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом МКУ «Агентство» - Вотинцев Д.С.
Сроки квартального мониторинга реализации ВЦП	Ежеквартально до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, девятью месяцами и годом
Порядок установления форм квартального мониторинга: отчетности о реализации мероприятий ВЦП и форм отчетности о реализации показателей ВЦП	Постановление Администрации Колпашевского района от 28.08.2012 № 846
Сроки формирования годового отчета	Ежегодно до 01 марта года, следующего за отчетным годом
Порядок установления форм отчетности о реализации мероприятий ВЦП и форм отчетности о реализации показателей ВЦП	Постановление Администрации Колпашевского района от 28.08.2012 № 846

Раздел 4. Оценка рисков реализации ВЦП

Внутренние риски реализации ВЦП	Несвоевременная подготовка документов
Внешние риски реализации ВЦП	Отсутствие спроса со стороны физических и юридических лиц на предлагаемые в аренду муниципальное имущество и земельные участки
Возможные косвенные последствия реализации ВЦП, носящие отрицательный характер	Увеличение расходов на содержание временно неиспользуемого муниципального имущества

Раздел 5. Мероприятия ВЦП

№ п/п	Наименование мероприятия	Содержание мероприятия	Срок реализации и мероприятия		Ответственный исполнитель (Ф.И.О.)	Организация, ответственная за реализацию мероприятий	Перечень организаций, участвующих в реализации	КОСГУ	Расходы на мероприятия (тыс. руб.)						Показатель реализации мероприятия		
			с (мес/год)	по (мес/год)					в том числе за счёт средств:		в том числе за счёт средств:	в том числе за счёт средств:		Наименование показателя	Очередной финансовый год	Плано-вып. год	Плано-вып. год
									Фед. бюджета	Обл. бюджета		Фед. бюджета	Обл. бюджета				
1.	Обеспечение деятельности учреждения	Обеспечение организации эффективного управления и распоряжения имуществом, находящимся в казне муниципально-го образования «Колпашевский район»	01.01.2021	31.12.2023	Алеева Л.А.	МКУ «Агентство»	-	210-340	8 522,6	8 471,3	-	8 525,2	-	8 525,2	100 %	100 %	100 %
2.	Компенсация расходов по оплате стоимости провоза багажа в пределах Российской Федерации к месту использования отпуска и обратно	Компенсация расходов по оплате стоимости провоза багажа в пределах Российской Федерации к месту использования отпуска и обратно	01.01.2021	31.12.2023	Алеева Л.А.	МКУ «Агентство»	-	210	160,0	160,0	-	160,0	-	160,0	100 %	100 %	100 %
3.	Мероприятия по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в казне муниципально-го образования «Колпашевский район»	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных нужд (муниципальных)	01.01.2021	31.12.2023	Алеева Л.А.	МКУ «Агентство»	-	220-340	5 519,0	3 643,9	-	3 643,3	-	3 682,3	70 %	70 %	70 %

4.	Мероприятия по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в казне муниципальному образованию «Коллашевский район	Расходы на строительство, реконструкцию и приобретение объектов муниципальной собственности	01.01.2021	31.12.2021	Алеева Л.А.	МКУ «Агентство»	-	800	5 000,0	-	-	-	-	-	-	-	5 000,0	-	-	-	-	-	100 %	Доля муниципального имущества (за исключением земельных участков), используемого для выполнения полномочий Коллашевского района, от недвижимого имущества, находящегося в собственности Коллашевского района	100 %	-	-	100 %
5.	Мероприятия по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в казне муниципальному образованию «Коллашевский район	Обслуживание и проведение ремонтных работ воздушной линии электропередачи, находящейся в казне поселений Коллашевского района	01.01.2021	31.12.2021	Алеева Л.А.	МКУ «Агентство»	-	540	1 500,0	-	-	-	-	-	-	-	1 500,0	-	-	-	-	-	100 %	Доля муниципального имущества (за исключением земельных участков), используемого для выполнения полномочий Коллашевского района, от недвижимого имущества, находящегося в собственности Коллашевского района	100 %	-	-	100 %
6.	Мероприятия по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в казне муниципальному образованию «Коллашевский район	Организация работ по текущему, капитальному ремонту объектов, находящихся в казне муниципальному образованию «Коллашевский район»	01.01.2021	31.12.2021	Алеева Л.А.	МКУ «Агентство»	-	244	1 822,8	-	-	-	-	-	-	-	1 822,8	-	-	-	-	-	100 %	Доля муниципального имущества (за исключением земельных участков), используемого для выполнения полномочий Коллашевского района, от недвижимого имущества, находящегося в собственности Коллашевского района	100 %	-	-	100 %
7.	Проведение кадастровых работ по оформлению земельных участков в собственности муниципальным образованием	Проведение кадастровых работ по оформлению земельных участков в собственности муниципальным образованием	01.01.2021	31.12.2023	Алеева Л.А.	МКУ «Агентство»	-	540	115,2	74,0	-	-	-	-	-	-	115,2	74,0	90,7	90,7	-	-	100 %	Доля муниципального имущества (за исключением земельных участков), используемого для выполнения полномочий Коллашевского района, от недвижимого имущества, находящегося в собственности Коллашевского района	100 %	90,7	-	100 %

8.	Профессионал ьявая подготовка, переподготовк а и повышение квалификации	Расходы на организационно профессионал ьного образования и дополнительн ого профессионал ьного образования	01.01. 2021	31.12. 2023	Алеева Л.А.	МКУ «Агентство»	200- 240	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	Обеспечение эффективности учреждения как ответственного исполнителя ВЦП	100 %	100 %	100 %
----	---	---	----------------	----------------	----------------	--------------------	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	--	----------	----------	----------